



166 350 €

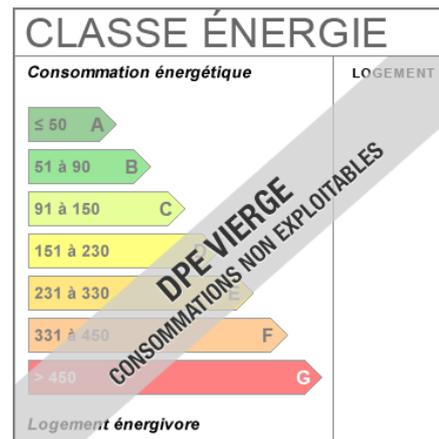
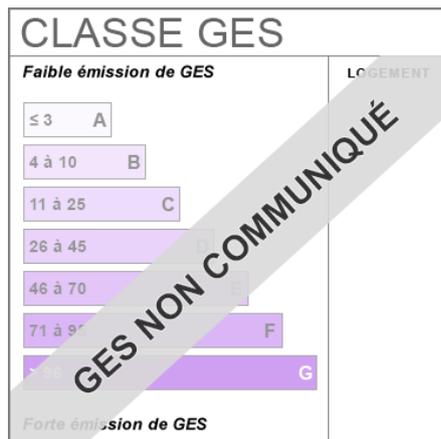
Immeuble Bridore

02 47 91 16 76

Nestenn Loches  
3 Rue Alfred De Vigny  
37600 Loches

## N° Mandat : 6194 / Réf : 6194

Superbe ancien hôtel-restaurant à vendre ! Avec une surface d'environ 546 m<sup>2</sup>, cet établissement dispose d'au moins 10 chambres spacieuses équipées de leur salle d'eau ainsi que d'un balcon . Au rez de chaussé une réception ainsi qu'un bar avec deux grandes salles de réception lumineuse, il dispose d'une grande cuisine, d'une arrière cuisine ainsi qu'une grande cave. Sur un terrain d'environ 3400 m<sup>2</sup>, cet endroit offre de nombreuses possibilités. Transformez-le en un hôtel de charme, des gîtes accueillants ou un espace événementiel Cette propriété représente une opportunité unique pour les investisseurs ou les entrepreneurs cherchant à réaliser leur projet immobilier. Malgré les travaux à prévoir, le potentiel de cette propriété est indéniable .



- \* Prix hors honoraires agence : 155 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 7.32% TTC