



715 /
mois* charges comprises

A LOUER Local commercial, Mont-de-Marsan, centre ville, 3 pièces 105.00 m²

05 58 03 88 02

Nestenn Mont De Marsan
72 Rue Léon Gambetta
40000 Mont De Marsan

N° Mandat : / Réf : L5858

A LOUER, grand local professionnel de 105 m² traversant N/S, loué nu. Situé au premier étage d'un immeuble sans ascenseur, en centre-ville de Mont-de-Marsan, ce local, avec balcon, dispose de 3 grandes pièces principales avec rangements, une salle de réunion, un WC, et une salle d'archives. Immeuble avec interphone, fibre optique, chauffage électrique à 5 min à pied de la gare. Parking privé pour le locataire et parking extérieur gratuit pour les visiteurs. Libre fin Mai !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



5 pièces



1 WC



1 fibre optique



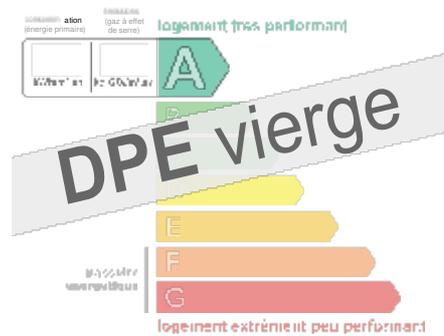
1 parking



105 m²



1 terrasse



* Provision sur charges de : 35 € TTC

* Provision sur charges de : 35 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 680.00€ TTC
Dépôt de garantie : 1360€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES