



850 /
mois*charges comprises

A LOUER Local commercial Mont De
Marsan , centre-ville, 4 pièces 85 m2

05 58 03 88 02

Nestenn Mont De Marsan
72 Rue Léon Gambetta
40000 Mont De Marsan

N° Mandat : L5847 / Réf : L5847

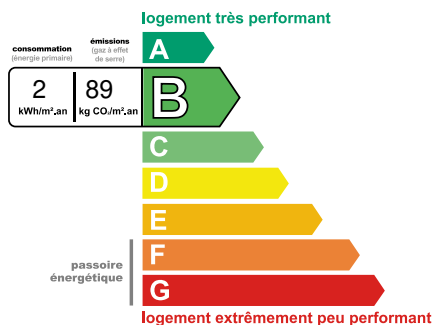
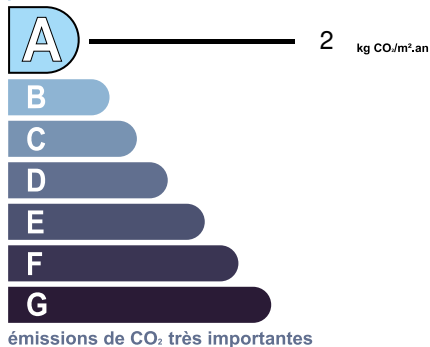
A LOUER, grand local professionnel de 85 m² traversant N/S, avec mobilier de bureau visible sur les photos. Situé au premier étage d'un immeuble avec ascenseur, en hyper centre de Mont-de-Marsan, ce local, avec clim réversible, dispose d'une grande pièce principale de plus de 30 m² avec rangements, desservant 3 bureaux d'environ 10 m², une salle de réunion de 15 m², un WC, et un coin repas. Immeuble avec interphone, fibre optique, accès PMR, à 10 min à pied de la gare. Parking souterrain à proximité. Libre immédiatement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



* Provision sur charges de : 70 € TTC

* Provision sur charges de : 70 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 780.00€ TTC
Dépôt de garantie : 1700€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES