



890 /
mois*charges comprises

A LOUER - LOCAL COMMERCIAL DAX -
CENTRE VILLE - RUE PASSANTE - 2
NIVEAUX

05 58 91 18 74

Nestenn Dax
17 cours de verdun
40100 Dax

N° Mandat : L1069 / Réf : L1069

A LOUER LOCAL COMMERCIAL EN CENTRE VILLE DE DAX : Venez découvrir ce superbe local commercial situé en plein coeur de Dax face au Splendid. Il se compose d'une belle zone de vente en rez-de-chaussée, d'un W.C indépendant en arrière boutique. A l'étage, vous retrouverez une zone de vente ainsi qu'une grande réserve. Pour tout type d'activité. DISPONIBLE IMMEDIATEMENT.



2 pièces



1 WC



1 climatisation



1 fibre optique



70 m²



1 acces handicap

peu d'émissions de CO₂



< 9 CO₂m².an



émissions de CO₂: très importantes

DPE vierge

consommation (énergie primaire) **A** logement très performant



DPE vierge

logement extrêmement peu performant

* Provision sur charges de : 0 € TTC

* Provision sur charges de : 0 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 890.00€ TTC
Dépôt de garantie : 1780€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES