



71 500 €

Appartement Ville D Avray 1 pièce(s) 10,84 m²

01 81 89 27 20

Nestenn Sevres
123 Grande Rue
92310 Sevres

N° Mandat : 145 / Réf : 145

L'agence Nestenn Sèvres vous propose à la vente une studette en rez-de-chaussée d'une copropriété. Située dans une résidence agréable, calme et arborée. Proche des transports (gare de Sèvres, Ville d'Avray, ligne L 10minutes à pieds) et de tout types de commerces et services. Idéal investisseurs, premier achat, étudiants.



1 pièce



1 gardien



1 salle d'eau

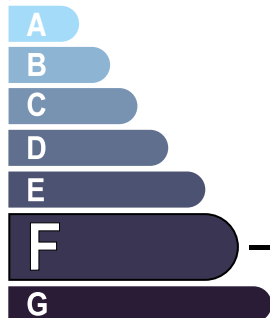


1 WC



10.84 m² habitables

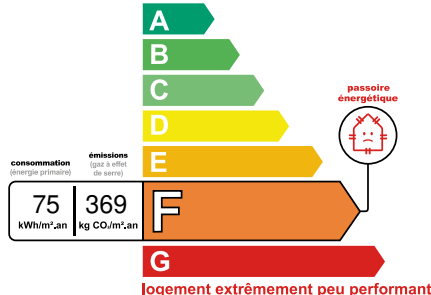
peu d'émissions de CO₂



75 kg CO₂/m².an

émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



consommation
(énergie primaire)
75 kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
369 kg CO₂/m².an

logement extrêmement peu performant

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 200 € et 310 € au 18/12/2022.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES